



Kier Construction Western & Wales

# Newport East Health & Wellbeing Centre

ISSUE 02



Welcome to the second edition of the Newport East Health & Wellbeing Centre newsletter from Kier Construction, Western and Wales.

### Project Overview

Aneurin Bevan University Health Board will be building a new integrated Health and Wellbeing Centre in Newport East. The new Health and Wellbeing Centre will replace the existing health centres, Park and Ringland surgeries, to make way for a more coordinated approach to health care providing additional services such as a community dentist, district nursing and multi/interim rooms.

### Outline Business Case Approval

The Full Business Case was submitted to the Welsh Government and in early May we received confirmation of full approval for the scheme.

### Key Milestone Dates

- Proposed construction start – June 2022
- New MUGA construction – July – October 2022
- Decant Ringland Health Centre into temporary accommodation – January 2023
- Demolition of existing Ringland Health Centre – March 2023
- Construction of Newport East Health and Wellbeing Centre – May 2023
- Project completion – November 2024

*\*These are estimated dates subject to planning permission*

### The aim of the centre is to:

1. Ensure healthcare services are provided from high quality, fit for purpose buildings
2. Bring healthcare professionals, third sector and other providers under one roof to ensure a coordinated approach to health and wellbeing.

Aneurin Bevan University Health Board, together with Newport City Council and our third sector partners, the Health and Wellbeing Centre will form part of a vibrant community hub which will be available to Newport East residents.

Services available will include:

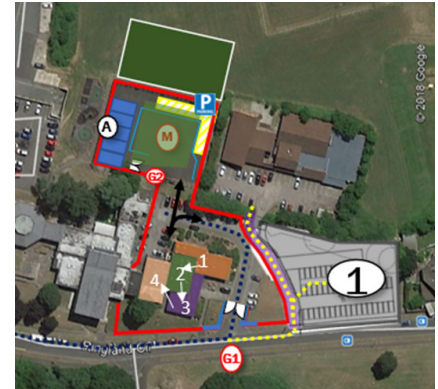
- GP Services
- Learning Disability Services
- Dental Services
- Memory Assessment Clinics
- Sexual Health Services
- Audiology
- Flying Start
- Health Visitors
- Dieticians
- District Nurses
- Speech and Language Therapy Services
- Wellbeing Support
- Podiatry Services
- Substance Misuse Services
- Diabetic Retinopathy
- Mental Health
- Abdominal Aortic Aneurysm Screening

In addition to medical services, the community hub will bring people together to support wellbeing, reduce loneliness and promote independent living, all in a welcoming environment.

### Phase 1 Construction works

Starting in June 2022 Phase 1 works will involve the construction of a brand new Multi Use Games Area (MUGA) to replace the existing provision, on completion this will be handed back to Newport City Council for use by the community, whilst the main works continue on the site.

Following the completion of the MUGA works the area identified (1) will be constructed to form a new car park and the temporary Surgery buildings will be installed with dedicated car parking available. This surgery will remain operational until the new Health & Wellbeing Centre is able to be used.



The red line identifies the area of land which forms the construction site which will be managed by Kier whilst the new facility is constructed.

### Community Engagement

During our time on site at Newport East Health & Wellbeing Centre we will engage with the community as well as local educational establishments utilising engagement staff at the Community hub co-designing the new Health and Wellbeing Centre with the communities it will serve. Activities include internal artwork, art work to external hoarding, meet the buyer events, workshops with local schools and residents, including workshops with a renowned Welsh Artist. If you would like to get in touch regarding an engagement opportunity please contact our Community Benefits Coordinator, Alison Rees on [alison.rees@kier.co.uk](mailto:alison.rees@kier.co.uk).

In conjunction with Aneurin Bevan University Health Board we will be running a Public Exhibition Event which will be confirmed at a later date. This event will provide an opportunity for the general public to find out more about the project and ask any questions.

### Keeping In Touch

If you would like to be involved and kept up-to-date with this exciting new Health and Wellbeing Centre in Newport East, please send your name, address and e-mail contact details to [ABB.Newportlocalityfeedback@wales.nhs.uk](mailto:ABB.Newportlocalityfeedback@wales.nhs.uk)





Kier Construction Cymru a'r Gorllewin

## Canolfan Iechyd a Lles Dwyrain Casnewydd

RHIFYN 02



Llywodraeth Cymru  
Welsh Government



Bwrdd Iechyd Prifysgol  
Aneurin Bevan  
University Health Board

**Croeso i ail newyddlen Kier Construction Cymru a'r Gorllewin ar gyfer Canolfan Iechyd a Lles Dwyrain Casnewydd.**

### Trosolwg o'r Prosiect

Bydd Bwrdd Iechyd Prifysgol Aneurin Bevan yn adeiladu Canolfan Iechyd a Lles integredig newydd yn Nwyrain Casnewydd. Bydd y Ganolfan Iechyd a Lles newydd yn cymryd lle'r canolfannau iechyd cyfredol ym meddygyfeydd y Parc a Ringland er mwyn darparu ar gyfer dull mwy cydlynol o ddarparu gofal iechyd a fydd yn cynnig gwasanaethau eraill fel deintyddfa gymunedol, nyrsys ardal ac ystafelloedd amlwrpas/interim.

### Sêl Bendith i'r Achos Busnes Llawn

Cyflwynwyd yr Achos Busnes Llawn i Lywodraeth Cymru, a dechrau Mai cawsom gadarnhad y eu bod cymeradwyo'r cynllun yn ei gyfarwydd.

#### Cerrig Milltir Allweddol

- Dechrau'r gwaith adeiladu - Mehefin 2022
- Adeiladu'r MUGA newydd - Gorffennaf - Hydref 2022
- Symud Canolfan Iechyd Ringland i lety dros dro - Ionawr 2023
- Dymchwel Canolfan Iechyd Ringland - Mawrth 2023
- Adeiladu Canolfan Iechyd a Lles Dwyrain Casnewydd - Mai 2023
- Cwblhau'r prosiect - Tachwedd 2024

*\*Dyddiadau bras yw'r rhain yn amodol ar ganiatâd cynllunio*

### Nod y ganolfan yw:

1. Sicrhau bod gwasanaethau gofal iechyd yn cael eu darparu mewn adeiladau o safon uchel, sy'n addas at ei bwrsas
2. Dod â gweithwyr gofal iechyd proffesiynol, y trydydd sector a darparwyr eraill o dan yr un to er mwyn sicrhau dull gweithredu cydlynol o ran iechyd a lles.

Mewn cydweithrediad â Bwrdd Iechyd Prifysgol Aneurin Bevan, ynghyd â Chyngor Dinas Casnewydd a'n partneriaid yn y trydydd sector, bydd y Ganolfan Iechyd a Lles yn rhan o hyb cymunedol bywiog a fydd ar gael i drigolion Dwyrain Casnewydd. Bydd y gwasanaethau a fydd ar gael yn cynnwys:

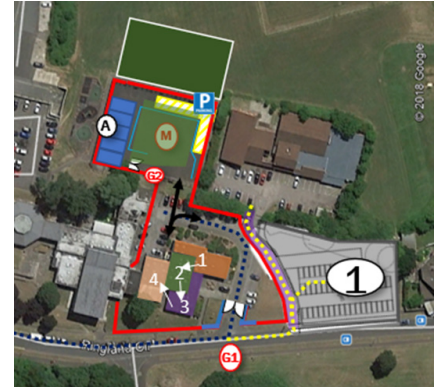
- Gwasanaethau Ymarferydd Cyffredinol
- Gwasanaethau Anabledau Dysgu
- Gwasanaethau Deintyddol
- Clinigau Asesu Cof
- Gwasanaethau Iechyd Rhywiol
- Awdioleg
- Dechrau'n Deg
- Ymwelwyr Iechyd
- Dietegwy
- Nyrsys Ardal
- Gwasanaethau Therapi Lleferydd ac Iaith
- Cymorth Lles
- Gwasanaethau Podiatreg
- Gwasanaethau Cam-drin Sylweddau
- Retinopathi Diabetig
- Iechyd Meddwl
- Sgrinio Ymlediad Aortig yn yr Abdomen

Yn ogystal â'r gwasanaethau meddygol a ddarperir yn y ganolfan Iechyd a Llesiant, bydd hyb cymunedol Cyngor Dinas Casnewydd yn tynnu pobl ynghyd i gynorthwyo lles, lleihau unigrwydd a hyrwyddo ffyrdd annibynnol o fyw, oll mewn amgylchedd croesawgar.

### Gwaith Adeiladu Cam 1

Gan ddechrau ym Mehefin 2022, bydd Cam 1 o'r gwaith yn cynnwys adeiladu Ardal Chwaraeon Amldefnydd (MUGA) i gymryd lle'r ddarpariaeth gyfredol. Ar ôl cwblhau hyn, caiff y cyfleuster ei drosglwyddo nôl i Gyngor Dinas Casnewydd at ddefnydd y gymuned wrth i brif ran y gwaith barhau ar y safle.

Ar ôl cwblhau'r gwaith ar y MUGA, caiff yr ardal a glustnodwyd (1) ei datblygu i ffurfio maes parcio newydd a gosodir adeiladau dros dro'r Feddygyfa ynghyd â mannau parcio i geir. Bydd y feddygyfa hon yn gweithredu nes bod y Ganolfan Iechyd a Llesiant newydd yn barod i'w defnyddio.



Mae'r llinell goch yn dynodi safle'r gwaith adeiladu a gaiff ei reoli gan Kier wrth i'r cyfleuster newydd gael ei adeiladu.

### Cysylltiadau â'r Gymuned

Wrth i ni weithio ar safle Canolfan Iechyd a Lles Dwyrain Casnewydd, byddwn ni'n meithrin cysylltiadau â'r gymuned a sefydliadau addysg lleol gan ddefnyddio swyddogion cyswllt yr hyb i ddylunio'r Ganolfan Iechyd a Lles newydd ar y cyd â'r cymunedau y bydd y cyfleuster yn eu gwasanaethu. Bydd y gweithgareddau'n cynnwys creu gwaith celf ar gyfer ardaloedd mewnol yr adeilad, gwaith celf ar gyfer y byrddau palis allanol, digwyddiadau cwrdd â'r prynwr, gweithdai gydag ysgolion a thrigolion lleol, gan gynnwys gweithdai gydag Artist Cymreig blaenllaw. Os hoffech chi gysylltu â ni am gyfle i gydweithio, cysylltwch ag Alison Rees, ein Cydlynnydd Buddion Cymunedol, ar [alison.rees@kier.co.uk](mailto:alison.rees@kier.co.uk).

Byddwn ni'n cynnal Achlysur Arddangos Cyhoeddus gyda Bwrdd Iechyd Prifysgol Aneurin Bevan a gaiff ei gadarnhau cyn bo hir. Bydd yr achlysur hwn yn rhoi cyfle i'r cyhoedd glywed rhagor am y prosiect a chodi unrhyw gwestiynau sydd ganddynt.

### Cadw mewn Cysylltiad

Os hoffech chi chwarae rhan a chael diweddariadau cyson am y Ganolfan Iechyd a Lles newydd cyffrous yma yn Nwyrain Casnewydd, anfonwch eich enw, cyfeiriad a'ch cyfeiriad e-bost at [ABB.Newportlocalityfeedback@wales.nhs.uk](mailto:ABB.Newportlocalityfeedback@wales.nhs.uk)

